

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

出窓,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2SLDK                                                                                           |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランドール厚木 104号室                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市岡田 4 丁目26-11                                                                             |      |           |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 徒歩20分<br>小田急線 愛甲石田駅 徒歩29分                                                             |      |           |
| 間取詳細     | LD(8.9畳) K(3.3畳) 和室(6畳) 洋室(4.6畳) S(4畳)                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 69.36㎡                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1999年3月                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット専                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費用: 22,000円<br>[月次費用] 見守りサービス(原則65歳以上必須): 5円<br>[備考] 短期・法人・外国籍・生活保護は敷1・礼2 法人登記禁止 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1% 法                                                |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                      |      |           |

情報更新日2025年6月18日

No.C0001602662

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県厚木市中町 2 丁目 5 - 4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |