

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

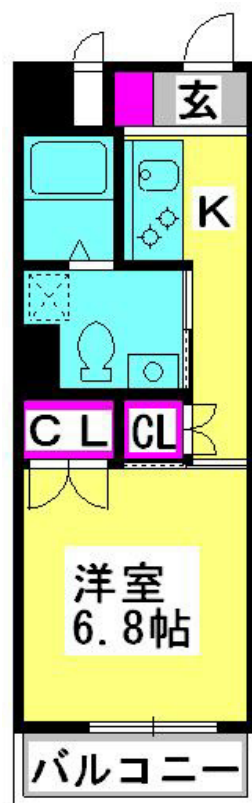
## 通勤通学に便利な湘南台駅。初めての一人暮らし

デザイナーズ、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、平置駐車場、市街地に近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ブレクレール湘南 102号室                                                               |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 5丁目4-1                                                            |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩19分                                       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(4畳)                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                                              |      |             |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                                        | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2005年2月                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                              | 入居時期 | 2026年4月5日予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                       |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インタ            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                            |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 单身可                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 50%・月額保証料1.5%                                                      |      |             |
| 備考       | 通勤通学に便利な湘南台駅。初めての一人暮らしの方にもオススメ。インターネット利用料もお家賃に含まれているので経済的です。お問い合わせはユーミーらいふまで |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.C0002065064

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(専任) |          |    |    |    |      |