

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,000円 |

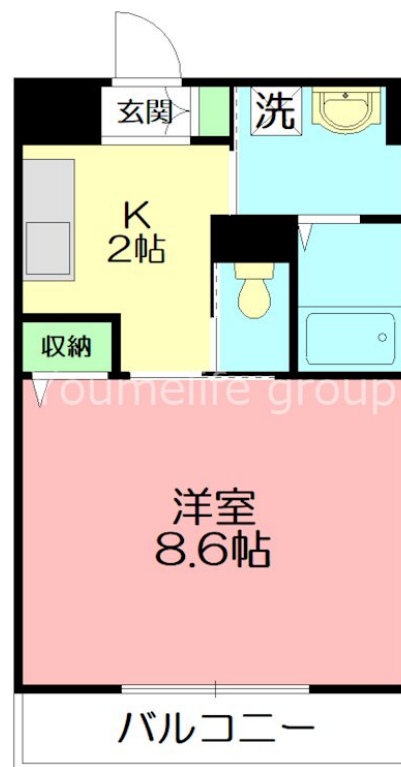
## 契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負

オートロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リディア 101号室                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市材木座5丁目8-18                                                                        |      |    |
| 交通       | 横須賀線 鎌倉駅 徒歩19分<br>江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩16分                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 29.48㎡                                                                                   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2014年7月                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                    |      |    |
| 設備       | B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シ                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費用: 44,000円 高圧洗浄代: 11,000円 エアコン清掃代: 11,000円                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時保証料は月額総額の50%、1年毎の更新で継続保証料が1万円                                                      |      |    |
| 備考       | サーフボード置き場あります。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002083355

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |