

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 6,500円 |

## ペット飼育可能マンションに空きが出ます。敷金

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                           |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 | セントラルハイツ三和 306号室                                                              |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市甘沼743-4                                                               |      |              |
| 交通       | 相模線 香川駅 徒歩14分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩27分                                              |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                               |      |              |
| 専有面積     | 59.5㎡                                                                         | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1989年4月                                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                               | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー                            |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                             |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 賃料総計の1.5%                                          |      |              |
| 備考       | ユーミーらいふ管理物件 ペット(犬、猫)飼育相談可能なマンションです!<br>! ペット飼育時も敷金増額ありません。お問合せはユーミーらいふ茅ヶ崎店まで! |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.C0002094314

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |