

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,500円 |

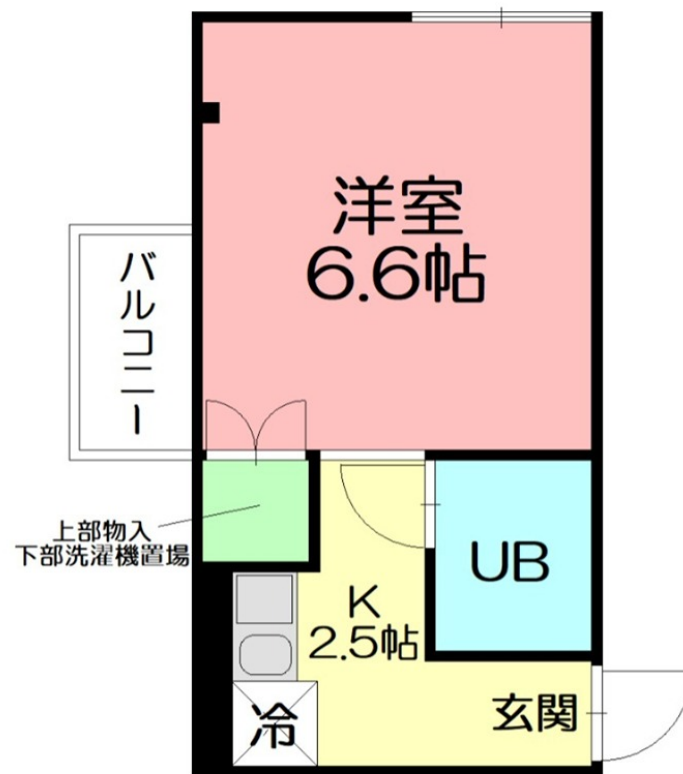
## TVインターホン/エアコン/室内洗濯機置場/収納有

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                       |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | MONくげぬま 202号室                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼橋 1 丁目15-20                                                     |      |              |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩6分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩8分                                   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(2.5畳)                                                         |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                              |      |              |
| 専有面積     | 18.93㎡                                                                   | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1987年4月                                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                        |      |              |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, ト                |      |              |
| その他費用    | [一時金] ユーミー安心サービスα: 3,300円 鍵設定変更料: 18,700円<br>[備考] 1年未満での解約の場合、2ヶ月分の違約金有  |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む) × 50% 初回最低保証料: 30,000円 / 月額保証料: 月             |      |              |
| 備考       | ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.C0002134999

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |