

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

バストイレ別で洗面所独立。さらに、駅から近い

フラットフロア,全室南向き,全室南西向き,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピア湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢957-3		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階	向き	南西
専有面積	37.26㎡	契約期間	2年
築年月	1996年3月	入居時期	2026年3月上旬予定
損害保険			
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] 安心サービスα: 3,300円 [備考] 短期違約金: 1年未満の解約時家賃2か月分、2年未満の解約時家賃1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.C0002142917

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付