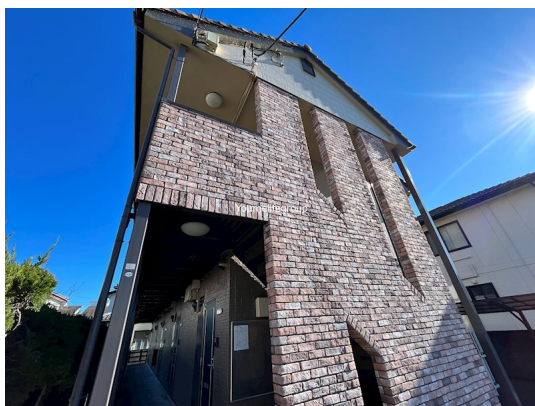


# FOR RENT

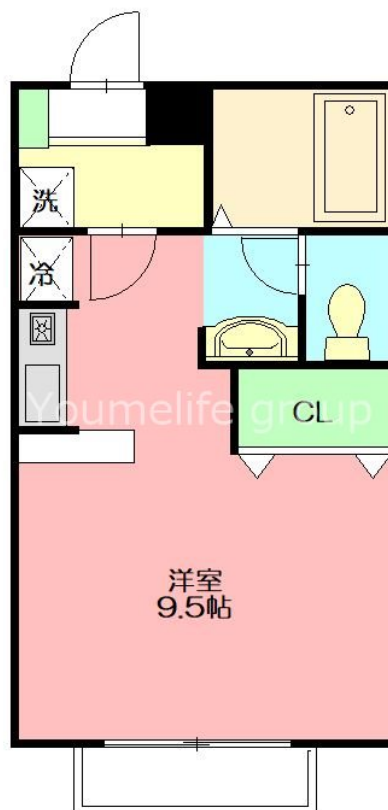
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シャルム湘南アネックス 103号室                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市西久保693-1                                                                     |      |           |
| 交通       | 相模線 香川駅 徒歩19分                                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                            |      |           |
| 専有面積     | 23㎡                                                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2001年2月                                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                               |      |           |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シ                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング(税込):49,500円<br>[月次費用] 安心入居R:3,300円<br>[備考] ライフライン・引っ越しの無料見積サービスあり |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:総賃料50%(最低保証料:30,000円) 月額保証料:825円                                          |      |           |
| 備考       | ★ユーミーらいふ管理物件★嬉しい敷金、礼金なし！初めての一人暮らしにもオススメ【家具家電付】お問い合わせはユーミーらいふ茅ヶ崎店まで！                  |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.C0002151359

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002234287

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。