

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

駅まで明るく平坦な道のり。スーパー、コンビニ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DMニューライフ湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市朝日町4-15		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	16.2㎡	向き	南東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, L A N, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 緊急対応費: 16,500円 [月次費用] 除菌代: 16,500円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 保証会社 ①初回保証料: 総賃料60% ②年間保証料10,000円 ③月次手数料: 総賃料の1%-1.4		
備考	藤沢市役所があるエリアです。駅にも近くてスーパーコンビニも豊富で便利なエリアです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.C0002219095

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail : atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付