

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 6,500円 |

## オートロックとアルソックのセキュリティ付きで

2 F 以上, 2 面バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                  |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                   | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エバークリーン湘南 201号室                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市弥勒寺 2 丁目1-4                                                    |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩15分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩19分                              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LDK(13畳)                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                           |      |            |
| 専有面積     | 49.07㎡                                                                | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2012年12月                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                       | 入居時期 | 2025年5月31日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |            |
| 設備       | C A T V, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト        |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング : 71,500円                                             |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                 |      |            |
| 備考       | オートロックとアルソックのセキュリティ付きで安心。追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー等設備充実。そうてつローゼン徒歩4分(30m) |      |            |

情報更新日2025年5月2日

No.C0002229809

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail : atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |