

# FOR RENT

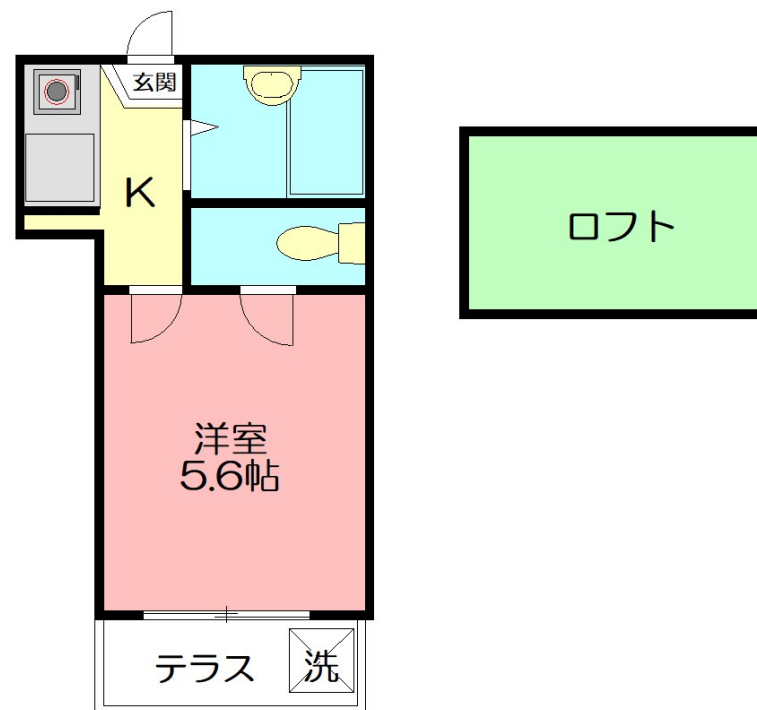
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 2,000円 |

## ロフト

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャルガーデン戸塚 104号室                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上倉田町1253-2                                                                                 |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩18分<br>横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩29分                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳)                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 16.05㎡                                                                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年9月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,トイレ有,バス・トイレ別,室外洗濯                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 エアコン洗浄費(退去時): 10,450円 鍵交換代: 17,600円<br>[備考] ◆早期解約違約金有り【1年未満⇒賃料等合計の1ヶ月相当額】 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料等の50%~                                                                                          |      |    |
| 備考       | ※プロパンガスはご契約頂く際、別途保証金が掛かります。<br>※ご入居後周辺環境等に変化が生じる場合がございます。                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.C0002236961

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002321921

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。