

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 2,000円 |

2面採光, 3面採光, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンハウス 105号室                                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市及川 1 丁目6-13                                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 バス15分 松蓮寺 バス停徒歩4分                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(3.5畳)                                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 29.81㎡                                                                                                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1974年8月                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月                                                                                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイレ                                                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート/2年: 16,500円 鍵交換費用: 18,700円 過去修繕費(契約時): 38,500円<br>[月次費用] ALSOK見守りサポート(高齢者入居時): 4,851円<br>[備考] 短期解約の場合は違約金有 2年以内の解約で総賃料の2ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 【エルズサポート】加入必須 総賃料40,000円以下は、一律20,000円 以降、月額: 総額賃料の1.5%、口座振替手数料550円                                                                      |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.C0002246356



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |