FOR RENT

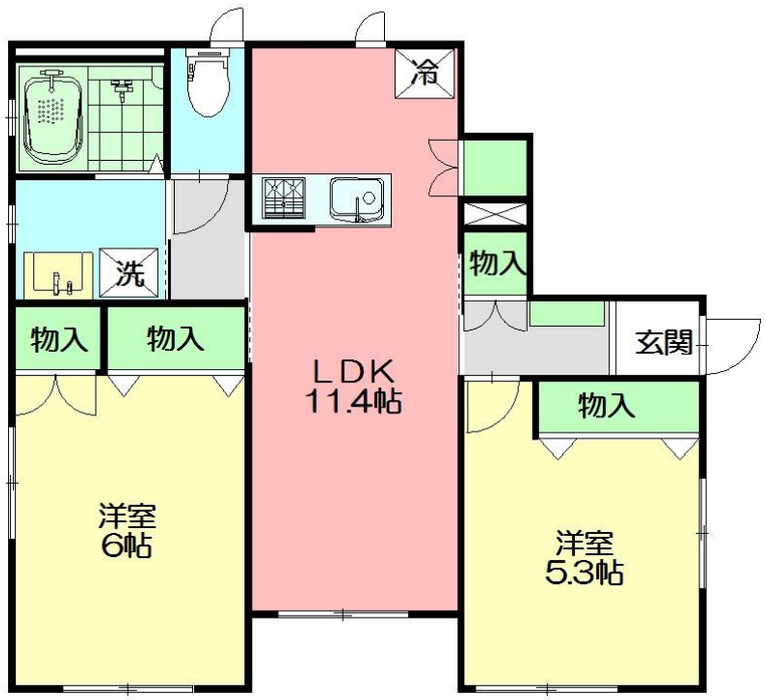
賃料	管理費等
105,000円	6,000円

犬猫多頭飼いもＯＫのペット可築浅マンション。

１フロア１住戸,角住戸,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Queen's湘南　101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市西富２丁目6-4		
交通	小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩15分 東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(11.4畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	57.17㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有　20,400円　24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金]　My Concier Club：15,000円　鍵交換：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担　66000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	※駐車場契約必須※安心・安全HEBEL　HOUSEの賃貸住宅HEBEL　MAISON お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.C0002262660

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県厚木市中町２丁目５－４　ＴＡＬＫ　ＨＯＵＳＥ２０１号室
TEL:046-259-6631　　FAX:046-259-6641
E-mail : atsugi-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106038　　物件管理コード：112572908753000234823９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。