

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 6,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クレイドル湘南 103号室                                                           |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市十間坂 1丁目6-16-2                                                   |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩9分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩22分                                 |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(4.8畳)                                                     |      |            |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階                                                              |      |            |
| 専有面積     | 45.02㎡                                                                  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2017年9月30日                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 2025年8月31日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェル(2年):15,000円 鍵交換費用:22,000円<br>[備考] 退室時クリーニング費用借主負担         |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料50%、更新料2万円/2年                                               |      |            |
| 備考       | 耐震耐火の旭化成ヘーベルメゾン。ペットと一緒に暮らせます。設備も充実しております。お問い合わせは【ヘーベルメゾン代理店】のユーミーらいふまで！ |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.C0002292798

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |