

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, リビングの隣和室, 角住戸, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レーゾンデール湘南 301号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市大庭5138 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス10分 舟地蔵 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.78m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1992年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7000円/月 ~ | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッショニ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] ペット相談: 小型犬可 猫可 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 その他初回保証委託料賃料合計額の50% 年間保証委託料10,000円/年 決算手数料550円/月 見守りプラン加入の際15,000円(税込)/年 | | |
| 備考 | ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

情報更新日2025年12月15日

No.C0002292810



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641
E-mail : atsugi-shop@ymig.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |