

# FOR RENT

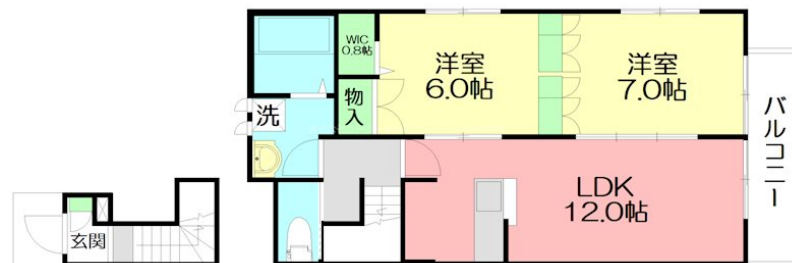
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 4,500円 |

耐震構造 耐火構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 1フロア2住戸 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Blue Sapphire 201号室                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大庭5322-9                                                               |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩39分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩43分                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 56.38㎡                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年2月下旬                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 18,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円         |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総賃料の50%、2年毎2万円                                                      |      |     |
| 備考       | 2021年築! 広々2LDKです。最上階角部屋・全部屋にエアコン設置済みで快適です! 独立洗面台・浴室乾燥機あり。お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.C0002303609

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |