

# FOR RENT

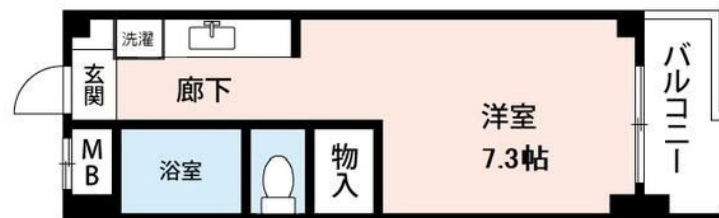
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルアージュ座間 406号室                                                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市入谷西5丁目6-1                                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 小田急線 座間駅 徒歩6分<br>相模線 入谷(神奈川)駅 徒歩8分                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)                                                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 22.4㎡                                                                                                                                             | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,シャワー,シューズボックス                                                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:36,300円 鍵交換代等:16,500円 鍵交換代等(ディンプル):27,500円<br>[月次費用] 高齢者サポート:1,000円 PLENDYサポート:1,650円<br>[備考] 早期解約違約金あり:入居1年未満家賃の2か月分、入居2年未満家賃の1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の6.0%(外国籍の場合10.0%)、1年毎に更新料10,000円、月額手数料1%(外国籍:月額総家賃の2%)、60歳以上75歳以下の方ご相談可能                                                                  |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.C0002304648

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002391473

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。