

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 4,000円 |

オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 3万円 |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルーチェ アトリオ 206号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市愛甲西 2 丁目3-1   |      |     |
| 交通       | 小田急線 愛甲石田駅 徒歩15分<br>小田急線 本厚木駅 徒歩43分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.25畳) K(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 28.29m <sup>2</sup>  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年4月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャッター  |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 41,800円<br>[備考] LPガス料金は契約前に事業者に確認可能。 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)。機関保証の加入必須。 電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額 × 100%, 更新:2万円/1年)                 |      |     |
| 備考       | 単身者向けオートロックアパート。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                    |      |     |

情報更新日2025年12月16日

No.C0002333908



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail : atsugi-shop@ymig.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |