

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,500円

鵜沼海岸駅徒歩9分。海近、駅近のペット可物件

最上階、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山口マンション 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 7丁目20-4		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	南東
築年月	1976年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, インターホン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の50% 月額保証料 月額総賃料の1.5%		
備考	鵜沼海岸駅徒歩9分。海近、駅近のペット可物件になります。バス・トイレ別、洗面台、室内洗濯機置き場、給湯、CATV、プロパンガス、等完備。1LDKのプロパンガスです。お問い合わせは、ユーミーらいふまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.C0002337981

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付