

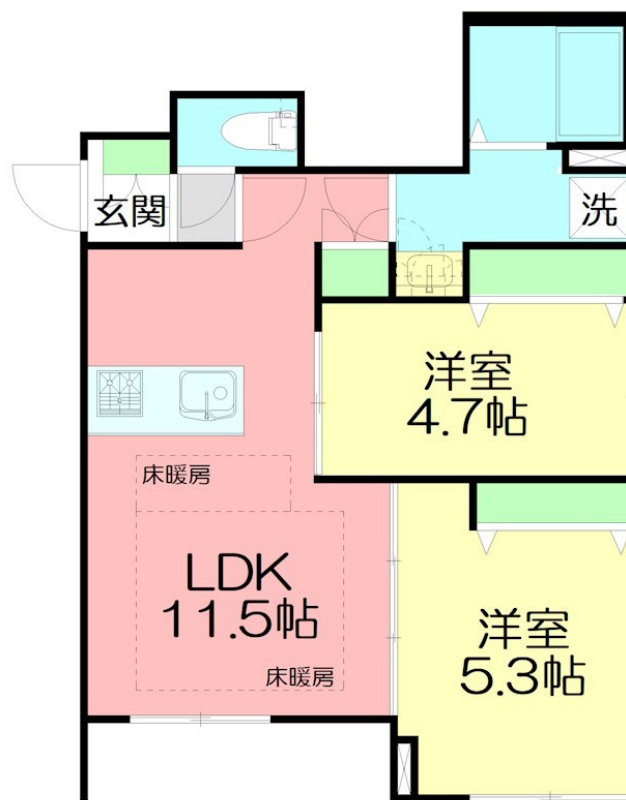
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 175,000円 | 5,000円 |

耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ディンプルキー 全室東南向き 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | B L I S S 湘南 101号室                                                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市赤松町12-50-3                                                                                                                                                                           |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩5分<br>湘南新宿ライン 茅ヶ崎駅 徒歩51分                                                                                                                                                       |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 51.56㎡                                                                                                                                                                                       | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                                                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂                                                                                                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ会費：18,000円<br>[備考] 退室時クリーニング費用借主負担 85,800円【退去時払い】                                                                                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 継続更新料2万円 / 2年                                                                                                                                                                    |      |    |
| 備考       | 省エネルギー性能表示（BELS）におけるZEH-Mの評価取得物件（2025年3月21日に認証取得）エネルギー消費量 住棟：29%削減 101号室：22%削減・ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより年間の一次消費エネルギー量（空調・給湯・照明・換気）の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.C0002338929

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail : atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |