

# FOR RENT

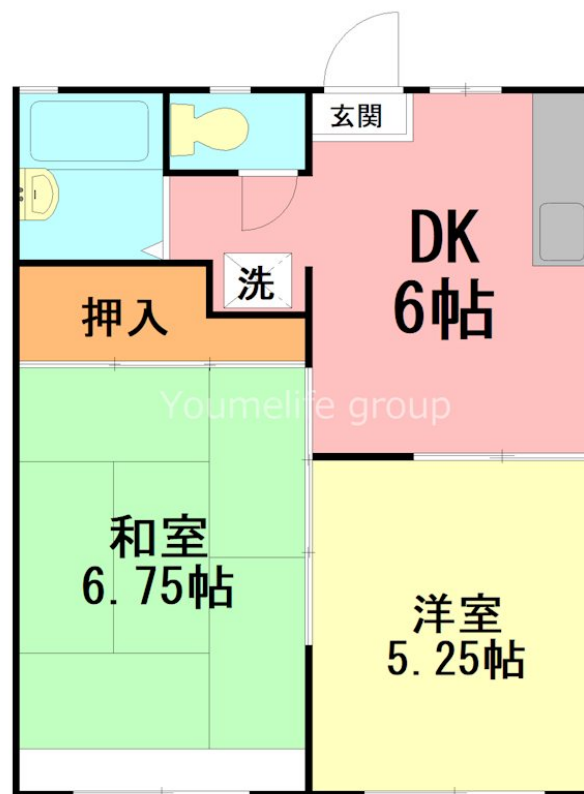
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                        |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コウワハイツ1                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市遠藤                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 バス8分 田方 バス停徒歩3分                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6.7畳) 洋室(5.2畳) DK(6畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 37.26㎡                                                                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1986年4月                                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月                                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～                                                                                            |      |     |
| 設備       | CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,火災報知機,給湯,室内洗濯                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 14,300円<br>[備考] ※ペット相談(小型犬・猫可/上限1匹/敷金3か月)※賃借人の都合による契約開始1年以内の解約の際は、違約金(賃料1か月分)が発生する旨の特約がございます。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額×50% (継続保証料: プラン選択制)                                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.C0002354892

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002443196

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。