

FOR RENT

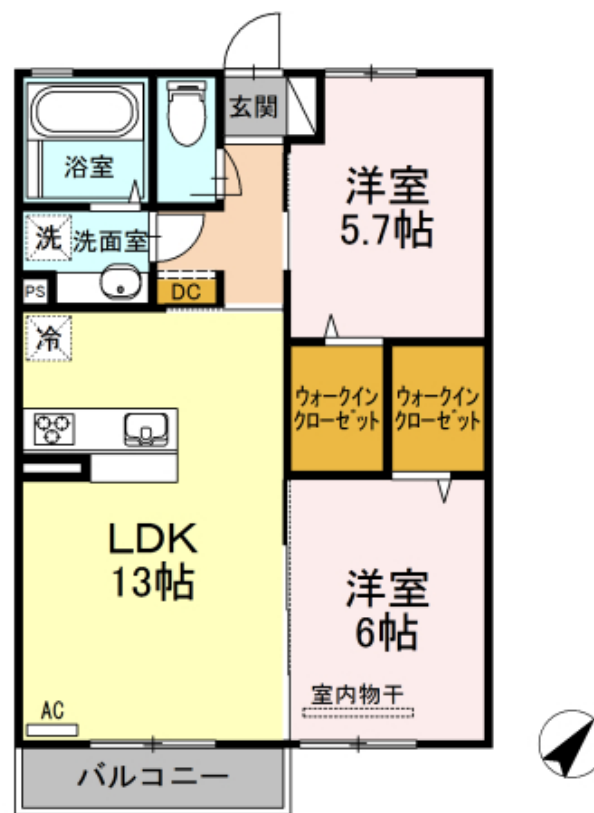
賃料	管理費等
90,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県綾瀬市吉岡東5丁目5-3 8		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 バス25分 吉岡芝原 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.62㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	B S,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エア		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:77,000円 [備考] ※LPガス料金は契約前に事業者を確認可能。※65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)。機関保証の加入必須。※電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)		
備考	大和ハウス施工の物件です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.C0002360874

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付