

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 190,000円 | 5,700円 |

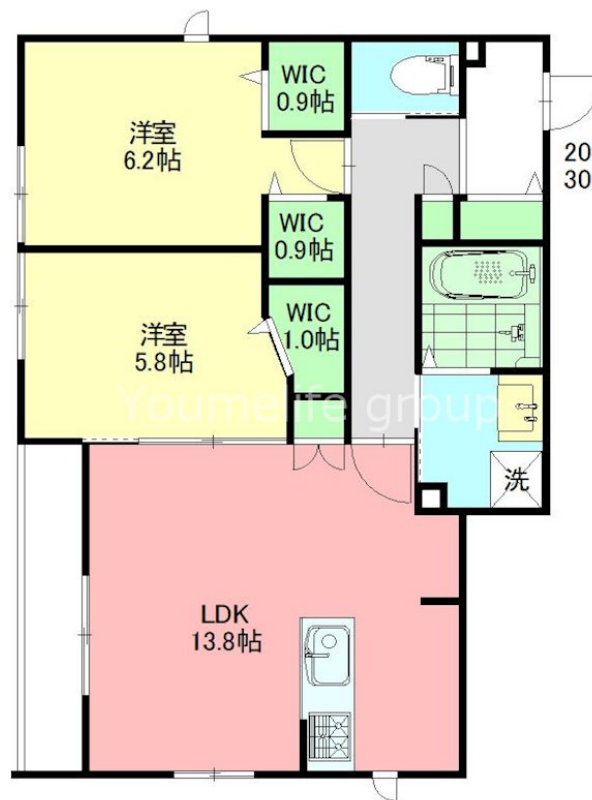
## 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                             |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | メゾン湘南江の島 201号室                                                                   |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬3丁目17-27                                                                |      |              |
| 交通       | 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩10分                                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(13.8畳) 洋室(5.8畳)                                                     |      |              |
| 構造・規模    | ALC 3階建 2階                                                                       |      |              |
| 専有面積     | 68.05㎡                                                                           | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2019年4月                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,400円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 2026年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                               |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア                   |      |              |
| その他費用    | [一時金] My concier CLUB : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円<br>[備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担 85800円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 旭化成不動産サポート 初回保証料 : 月額総賃料の50% 継続保証料 : 2万円/2年                                   |      |              |
| 備考       | 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.C0002394506

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail : atsugi-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |