

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,500円

コンビニが隣接していて生活に便利です。公共機

2 F 以上,オートロック,全室南向き,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルート藤沢 403号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市朝日町13-5		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	20.79m ²	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 見守りサービス 65才以上加入必須: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー: 月額賃料の40~60% (学生は一律1万円) 以後1年ごとに		
備考	東海道本線藤沢駅まで徒歩5分。都市ガス物件なので経済的。コンビニが隣接していて生活に便利です。公共機関も徒歩圏。オートロックで安心。エレベーターあり。南向きで日当り良好。		

情報更新日2026年1月12日

No.C0002395242



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641
E-mail : atsugi-shop@ymig.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付