

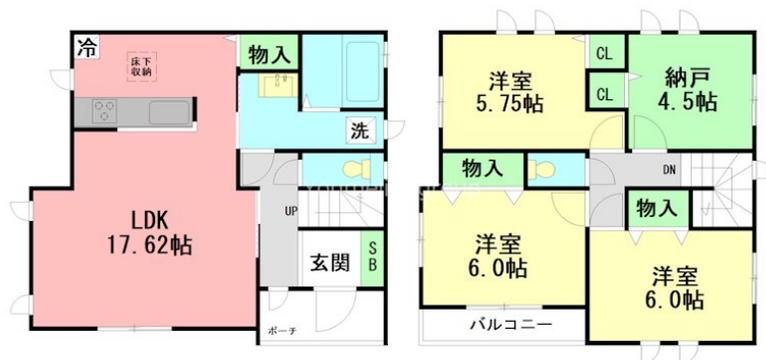
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 148,000円 | 0円   |

ダブルロック,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3SLDK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | 戸建   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Sumai-to 厚木市宮の里01 0001号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市宮の里1丁目5番15-1号   |      |    |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 徒歩97分<br>小田急線 愛甲石田駅 徒歩109分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(17.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) S(4.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階   |      |    |
| 専有面積     | 95.01㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 38,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンタ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 保証委託料: 75,000円 消火剤代: 7,480円<br>[備考] 短期解約違約金あり(1年未満: 賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満: 賃料・共益費の合計1ヶ月分) 退去時費用132000円(税込) エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50%。継続保証料: 月額1,000円 お家賃のお支払いにつ   |      |    |
| 備考       | 短期解約違約金あり(1年未満: 賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満: 賃料・共益費の合計1ヶ月分) 解約予告2ヶ月 内見必須 退去時費用132000円(税込) エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台(税込) 退去費用は退去時に実費にてご精算いただきます。故意過失がある場合別途請求となります。<br>申込時: 入居者全員分の身分証明書(免許証両面・保険証両面)・収入証明書(源泉徴収票or確定申告)をお願いします。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.C0002409347

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |