

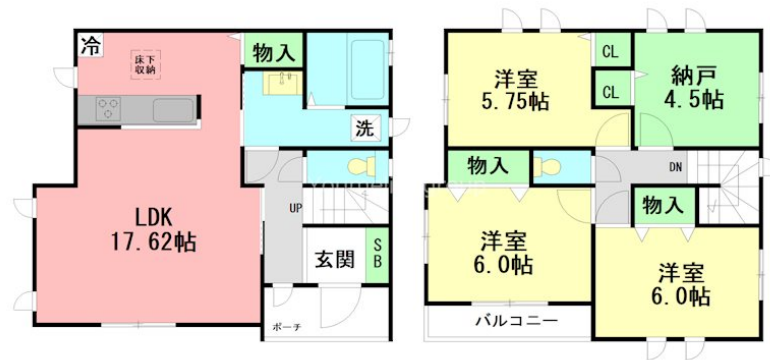
賃料	管理費等
148,000円	0円

ダブルロック,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	S u m a i - t o 厚木市宮の里 0 1 0001号室		
物件所在地	神奈川県厚木市宮の里 1 丁目5番15-1号		
交通	小田急線 本厚木駅 徒歩97分 小田急線 愛甲石田駅 徒歩109分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) S(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	95.01㎡	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 38,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンタ		
その他費用	[一時金] 保証委託料: 75,000円 消火剤代: 7,480円 [備考] 短期解約違約金あり(1 年未満: 賃料・共益費の合計 2 ヶ月分、2 年未満: 賃料・共益費の合計 1 ヶ月分) 退去時費用 1 3 2 0 0 0 円(税込) エアコンクリーニング費用 別途 22, 000 円 / 1 台		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の 5 0 %。継続保証料: 月額 1 , 0 0 0 円 お家賃のお支払いにつ		
備考	短期解約違約金あり(1 年未満: 賃料・共益費の合計 2 ヶ月分、2 年未満: 賃料・共益費の合計 1 ヶ月分) 解約予告 2 ヶ月 内見必須 退去時費用 1 3 2 0 0 0 円(税込) エアコンクリーニング費用 別途 2 2 , 0 0 0 円 / 1 台(税込) 退去費用は退去時に実費にてご精算いただきます。故意過失がある場合別途請求となります。 申込時: 入居者全員分の身分証明書(免許証両面・保険証両面)・収入証明書(源泉徴収票 or 確定申告)をお願いします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.C0002409347

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町 2 丁目 5 - 4 T A L K H O U S E 2 0 1 号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%