

賃料	管理費等
148,000円	0円

ダブルロック、閑静な住宅街、分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai - to 厚木市宮の里 01 0001号室		
物件所在地	神奈川県厚木市宮の里 1 丁目5番15-1号		
交通	小田急線 本厚木駅 徒歩97分 小田急線 愛甲石田駅 徒歩109分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) S(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	95.01m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 38,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、エアコン全室、カウンタ		
その他費用	[一時金] 保証委託料：75,000円 消火剤代：7,480円 [備考] 短期解約違約金あり（1年未満：賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満：賃料・共益費の合計1ヶ月分） 退去時費用 132000円（税込） エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料等総額の50%。継続保証料：月額1,000円 お家賃のお支払いにつ		
備考	短期解約違約金あり（1年未満：賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満：賃料・共益費の合計1ヶ月分） 解約予告2ヶ月 内見必須 退去時費用 132000円（税込） エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台（税込） 退去費用は退去時に実費にてご精算いただけます。故意過失がある場合別途請求となります。 申込時：入居者全員分の身分証明書（免許証両面・保険証両面）・収入証明書（源泉徴収票or確定申告）をお願いします。		

情報更新日2026年1月14日

No.C0002409347



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail : atsugi-shop@ymig.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%