

賃料	管理費等
148,000円	0円

ダブルロック,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai-to厚木市宮の里02 0001号室		
物件所在地	神奈川県厚木市宮の里1丁目5番14-2号		
交通	小田急線 本厚木駅 徒歩97分 小田急線 愛甲石田駅 徒歩109分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造2階建 階		
専有面積	93.56㎡	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 38,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンタ		
その他費用	[一時金] 保証委託料:75,000円 消火剤代:7,480円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満:賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満:賃料・共益費の合計1ヶ月分) 退去時費用132000円(税込) エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等総額の50%。継続保証料:月額1,000円 お家賃のお支払いにつ		
備考	短期解約違約金あり(1年未満:賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満:賃料・共益費の合計1ヶ月分) 解約予告2ヶ月 内見必須 退去時費用132000円(税込) エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台(税込) 退去費用は退去時に実費にてご精算いただきます。故意過失がある場合別途請求となります。		

情報更新日2026年2月28日

No.C0002409357



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ本厚木北口店
神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641
E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%