

# FOR RENT

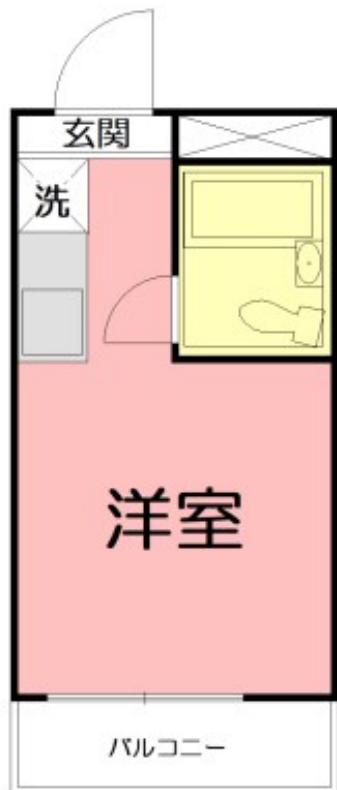
賃料	管理費等
42,000円	4,900円

24時間緊急通報システム,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・オルネ 105号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台2丁目16-28.		
交通	根岸線 洋光台駅 徒歩12分 根岸線 港南台駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	16.09m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月2日
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バスト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 退去費用: 60,500円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工: 22,000円 [月次費用] 管理費: 4,900円 24時間安心サポート: 2,750円 水道料金: 1,543円 [備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス (ZCHプラン) 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28,000円)・更新料1年毎10,000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.C0002415910



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付