

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 4,000円 |

## Wi-Fiインターネット使い放題。全室ロフトつき。

テラスタイプの築浅物件に空きが出ました。大庭でも平地なので駅まで自転車で行けます。お問合せはユーミーらいふまで

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | SAKAYA CLASSICO(サカヤクラシコ) 3号室                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大庭字城山5222-15                                                              |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス8分 小糸 バス停徒歩13分                                                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(8.2畳) 洋室(4.6畳) ロフト(5.6畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 55.89㎡                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年2月                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチン未                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:18,700円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα:3,300円                                 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月額保証料1.5%                                                            |      |           |
| 備考       | Wi-Fiインターネット使い放題。全室ロフトつき。追い焚きやウォシュレット、システムキッチン3口など内装設備充実です。藤沢、辻堂、湘南台とバス利用が出来る立地。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.C0002415912

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |