

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

2面採光, 3面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 中丸貸家 2号棟  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県愛甲郡愛川町三増 8 0 4 - 4  |      |     |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 バス35分 愛川高校前 バス停徒歩1分   |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 44.71㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2011年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |     |
| 設備       | ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円<br>[備考] 合併浄化槽のため、保守点検費用・法定検査費用・汲み取り費用が別途生じます。                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証株式会社初回保証料: 総賃料の50% (最低20,000円) 月額保証料: 総賃料の1.5% (最低600円) 口座振替手数料: 330円 |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.C0002417887

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002508030

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。