

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネピア湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目30-7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.4m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV、エアコン、ガスコンロ設置可、シューズボックス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 月額保証料: 825円/月		
備考	ターミナル駅の湘南台駅、都内や横浜にも出やすく子育て世代の方に人気のエリア。駅周辺には買い物施設も多いです		

情報更新日2026年1月9日

No.C0002442148



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail : atsugi-shop@ymg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%