

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                               |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無             |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | 無             |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |               |
| 建物名・部屋番号 | アベニュー原宿 104号室                                                                                      |      |               |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区原宿 4丁目10-16                                                                              |      |               |
| 交通       | 横須賀線 戸塚駅 バス13分 原宿 バス停徒歩4分                                                                          |      |               |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 和室(6畳)                                                                                    |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                    |      |               |
| 専有面積     | 40.32㎡                                                                                             | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 1974年3月                                                                                            | 契約期間 | 定借 2026/3/25迄 |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 2026年3月25日    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                                                                |      |               |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,                                                 |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 諸費用: 3,300円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円<br>[備考] ・契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有 |      |               |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                 |      |               |
| 保証会社     | 必須 ※月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円                                                      |      |               |
| 備考       |                                                                                                    |      |               |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.C0002478810

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |