

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

## オートロック付きマンション。当社グループ会社

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | esperanza桜(エスペランサ桜) 903号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市菖蒲沢894-1                                                       |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 バス12分 公民館前 バス停徒歩1分                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 20.7㎡                                                                 | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2016年12月                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無                                                                    |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボ                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                     |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む)×50%(最低保証料3万円) 月額保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む)×1.5% |      |    |
| 備考       | オートロック付きマンション。当社グループ会社の管理物件です。契約金、クレジット決済可能です。来店不要のIT重説をご利用いただけます。    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.C0002486743

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |