

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,500円 | 4,000円 |

2F以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シルヴァンスクエア 201号室   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市遠藤3550-14  |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩32分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩49分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳) ロフト(2.3畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 24.46㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2008年1月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 無   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円   |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総家賃の1.5%   |      |             |
| 備考       | バストイレ別で使いやすい1Kタイプのお部屋です 洗面脱衣所付きで身支度もしやすく、毎日の生活を快適にサポート ロフト付きなので、季節物や普段使わない荷物の収納にも便利で、お部屋を広くお使いいただけます 一人暮らしを始める方にもおすすめの住まいです |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.C0002641728



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |