

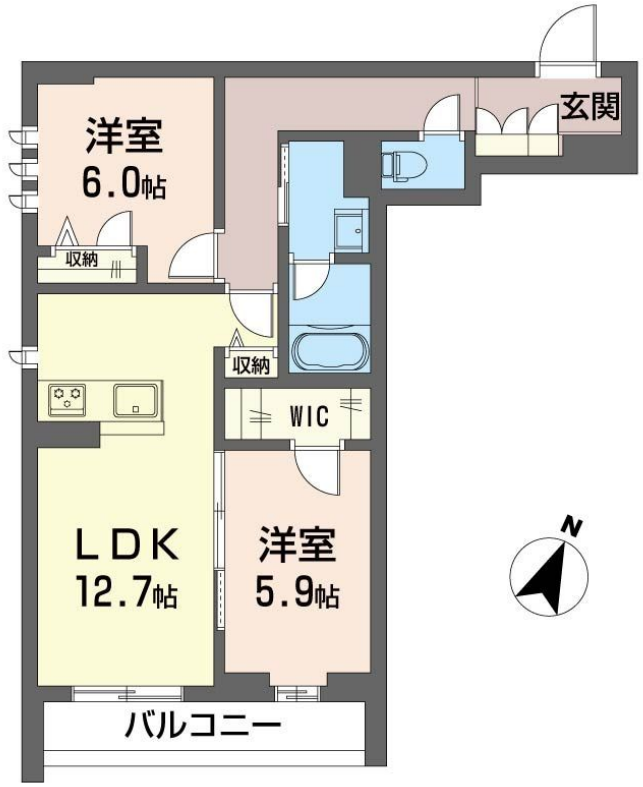
# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 142,000円 | 8,000円 |

オートロック,角住戸,防犯ガラス,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コード湘南 105号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市弥勒寺2丁目2-23   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩18分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) LDK(12.7畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 63.22㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2026年1月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 初回契約時クリーニング: 97,284円 鍵交換費用: 16,500円 スマートロック設定費用: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円<br>[備考] ペット相談可(犬・猫可) / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年6月28日

No.C0002643084



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ本厚木北口店**  
神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |