

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	9.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TOPAZ本厚木 501号室		
物件所在地	神奈川県厚木市中町4丁目12-20		
交通	小田急線 本厚木駅 徒歩5分 相模線 厚木駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	25.62㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換・スベア+作成代: 24,200円 契約事務手数料(仲介): 7,700円 Goodプレミアム : 16,500円 ルームクリーニング代(退去時): 41,800円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 エアコンクリーニング代(退去時): 12,100円 [備考] 違約金: 契約開始日より1年未満の解約は家賃の2ヶ月分、1~2年未満家賃の1ヶ月分 大手法人: 保証会社免除の場合、敷金1ヶ月(家賃のみ)、短期解約違約金1ヶ月免除の場合、礼金1ヶ月(家賃のみ)		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須 【エボス】月額賃料等の60% 月次保証料1% 年間保証料なし(その他会社有り)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.C0002654134



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付