

# FOR RENT

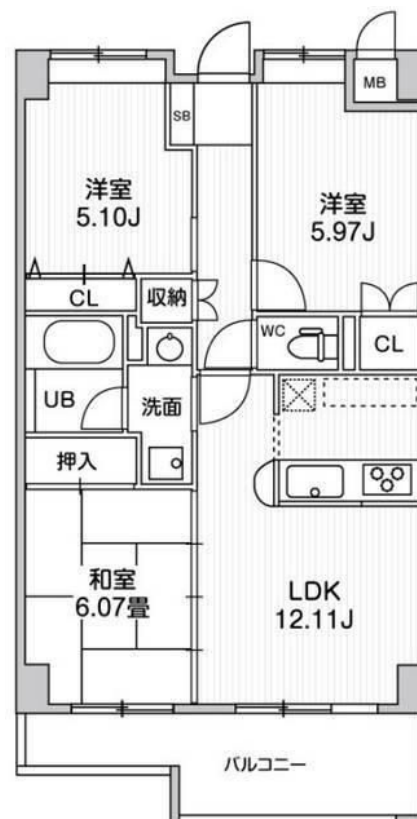
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 134,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,リビングの隣和室,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 13.4万円                                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 13.4万円    |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コスモリード本厚木 803号室                                                                                                                                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市中町 4 丁目8-4                                                                                                                                                                                            |      |           |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 徒歩7分<br>相模線 厚木駅 徒歩30分                                                                                                                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.11畳) 洋室(5.97畳) 洋室(5.1畳) 和室(6.07畳)                                                                                                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                                                                                                                                                             |      |           |
| 専有面積     | 65.43㎡                                                                                                                                                                                                       | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2000年8月                                                                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                               | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場      | 空無                                                                                                                                                                                                           |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ                                                                                                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] Goodプレミアムα(24Hサポートのみ:16,500円 鍵交換費用:24,200円 住宅総合保険(フレックス)入居時:28,000円 Goodプレミアムα登録料(入居時):3,300円<br>[備考] ■違約金:契約開始日より1年未満の解約は家賃の2ヶ月分、1~2年未満家賃の1ヶ月分■大手法人:保証会社免除の場合、敷金1ヶ月(家賃のみ)、短期解約違約金1ヶ月免除の場合、礼金1ヶ月(家賃のみ) |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 【Knet】月額賃料等の50% 口座振替サービス利用料月額330円/年間保証料12000円 【エボス】月額賃料等の60% 月次保証料1%年間保証料なし                                                                                                                               |      |           |
| 備考       | ■推奨家財保険:フレックス少額短期保険【単身22000円/2年】【2人入居以上または30㎡以上:28000円/2年                                                                                                                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.C0002666251

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町 2 丁目 5 - 4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |