

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ゼフィールマンションB棟 206号室                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区緑園7丁目6-5                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 南万騎が原駅 徒歩8分<br>相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩14分                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11.5畳)                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 38.88㎡                                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年8月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                               |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別,                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 コンサルジュ 24: 16,500円<br>[備考] エアコン2台(残置物にため性能保証対象外) 2026年3月: キッチン交換、室内洗濯機置場新設、和室 洋室へ変更、床前張替え、クロス壁・天井張り替え |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 イントラスト: 初回総賃料の50%、月額事務手数料1%、1年毎に1万円、法人契約の場合別                                                                            |      |    |
| 備考       |                                                                                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.C0002701463

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |