

FOR RENT

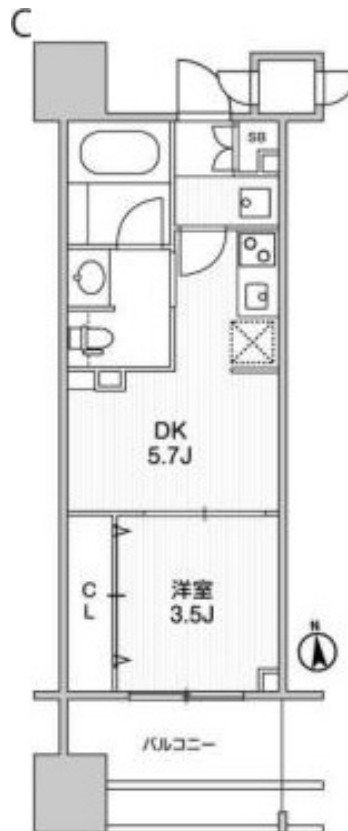
賃料	管理費等
105,000円	0円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TOPAZ本厚木 803号室		
物件所在地	神奈川県厚木市中町4丁目12-20		
交通	小田急線 本厚木駅 徒歩5分 相模線 厚木駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	25.19㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換・S・A・作代:24,200円 契約事務手数料(仲介):7,700円 Goodプレミアムα(24Hサポート):16,500円 Goodプレミアムα登録料:3,300円 ルームクリーニング代(退去時):41,800円 エアコンクリーニング代(退去時):12,100円 [備考] ペット:鳥獣類の飼育又は一時預かり不可 違約金:1年未満の解約は家賃の2ヶ月分、1~2年未満1ヶ月分 法人:保証会社免除/敷金1ヶ月(家賃のみ)、短期解約違約金1ヶ月免除/礼金1ヶ月(家賃のみ)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【エポス】月額賃料等の60% 月次保証料1% 年間保証料なし【新日本信用保証】50% 月次保証料1% 年間保証料なし留学生【GTN】100% 月次保証料1000円+決済手数料330円(海外審査可)		
備考	2023年8月築の築浅高層マンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年8月9日

No.C0002701621

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%