

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 4,000円 |

## 契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負

オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                       |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | COLLEGE TERRACE ANNEX (カレッジテラス・アネックス) 402号室                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市北金目3丁目1-33                                                                                                        |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩19分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分                                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 24.69㎡                                                                                                                   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2021年3月上旬                                                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                          | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                             |      |           |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,システムキッチン,シャワー                                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問                                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 最低保証料35,000円 月額825円                                                                                  |      |           |
| 備考       | 2027年度の東海大学生必見! 3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |           |

情報更新日2026年8月9日

No.C0002702246

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |