

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 3,500円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                                                                                                                   |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                                                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドエル湘南 0202号室                                                                                                                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 4 丁目24-1                                                                                                                                                                                                |      |    |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩9分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩19分                                                                                                                                                                              |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 23.66㎡                                                                                                                                                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2001年1月                                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・                                                                                                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：24,200円 消火剤代：7,480円 害虫防除施工費：22,000円 退去費用（退去時：60,500円<br>[月次費用] 月額保証委託料：864円 24時間安心サポート：2,750円<br>[備考] 退去費用は故意過失がある場合別途請求となります。 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料＋共益費または管理費の2ヶ月分発生。 1年以上2年未満の解約時賃料＋共益費または管理費の1ヶ月分発生。 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 ■初回保証料賃料総額70%（最低保証料28000円）・更新料1年毎10000円・月額保証料864円（月額保証料は初回契約金では発生しません）                                                                                                                                         |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002702501

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002796344

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。