

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

2面バルコニー,ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 下古沢貸家                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市下古沢339-22                                                                                        |      |     |
| 交通       | 小田急線 愛甲石田駅 徒歩70分<br>小田急線 本厚木駅 徒歩66分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.5畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 86.62㎡                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1985年3月                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                  |      |     |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 18,000円<br>[備考] ペット相談: 小型犬可 大型犬可 猫可 頭数に伴い敷金は増額となります短期解約違約金... 1年未満 2ヶ月・2年未満 1ヶ月            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所可 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連(初回のみプラン(保証委託料100%+継続保証委託料1%/月) 毎年プラン(保証委託料50%~100%・10,000円/年+継続保証委託料1%/月)                   |      |     |
| 備考       | ■浄化槽「法定検査」「保守点検」協力しなければなりません<br>■浄化槽の機能を著しく低下させる物品(紙おむつ、衛生用品、多量の油類、有害物質、動物の排泄物など)を流してはなりません(流した場合、借主負担) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.C0002707692

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002801704

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。