

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                        |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                       | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                         | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ベルソナーージュ横浜 203号室                                                                                                                          |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区桂町688-4                                                                                                                          |      |              |
| 交通       | 根岸線 本郷台駅 徒歩12分<br>京浜東北線 港南台駅 徒歩35分                                                                                                        |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(9.46畳)                                                                                                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                                                           |      |              |
| 専有面積     | 22.71㎡                                                                                                                                    | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1990年12月                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                            | 入居時期 | 2026年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~                                                                                                                         |      |              |
| 設備       | C A T V, I H キッチンヒーター, エアコン, シューズボックス, トイレ有, パストイレ同室, 給湯, 室内洗                                                                             |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円<br>[月次費用] 給湯機使用料(都市ガス) 上記+月額使用: 1,650円<br>[備考] ■ペット飼育可能! (小型犬1匹または猫1匹) ペット飼育時、敷金1ヶ月増額となります。 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 【新日本信用保証】初回保証料: 賃料等の60% 月額保証委託料: 賃料等の1%                                                                                                |      |              |
| 備考       |                                                                                                                                           |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.C0002711409

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530002805531

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。