

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	15,000円

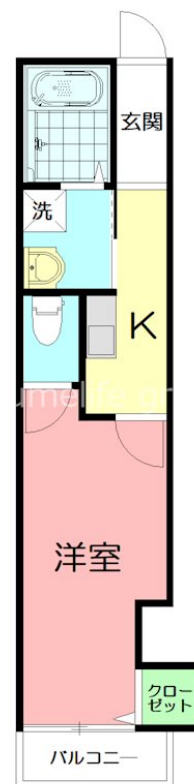
駅近、海近、これぞ湘南、わくわく心躍る新生活

2 F 以上,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアエヌ湘南平塚 201号室		
物件所在地	神奈川県平塚市夕陽ヶ丘26-8		
交通	湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	22.21㎡	向き	北東
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 鍵費用: 22,000円 事務手数料: 11,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 更新事務手数料: 22,000円 [備考] 短期解約違約金有: 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分)2人以上入居の場合、賃料1,000円増額		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ必須...緊連50% 連保30% (最低保証料/緊連50,000円 連保30,000円 プラによっては連保50%となります。プラは選べません。)		
備考	海徒歩圏内、駅徒歩圏内、バストイレ別、温水洗浄便座、洗面所独立、その他各設備整ってます。【クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください】		

情報更新日2026年3月11日

No.C0000165041

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付