

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

## 湘南で創立42年、お部屋探しは地域窓口のユーミー

湘南で創立42年、お部屋探しは地域窓口のユーミーらいふまで。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ランドパarksやま 205号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田2丁目6-30   |      |     |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩17分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩18分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.6畳) 洋室(6.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 40.16m <sup>2</sup>  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 2010年築の1LDKです。追い焚きや温水洗浄便座、システムキッチンなど設備充実です。エアコンは2台                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 150円 安心サポート: 3,300円                             |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可(日本セーフティー) 初回: 月額賃料の60% 最低保証料35000円 毎月825円  |      |     |
| 備考       | 神奈川で22店舗の経験を生かし数多くの物件が紹介可能です。ネット契約(契約時来店不要)、契約金のカード決済が可能です。湘南の住まいのことなら【ユーミーらいふ】まで。 |      |     |

情報更新日2026年2月3日

No.C0000323839



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |