

# FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	1,000円

## 東海大新入生オススメ物件です！学校にも駅にも

2F以上,最上階,上階無し,全室南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



ユーミーカフェクラブ  
 入居者様特典  
 弊社管理物件にお住まいの東海大生に限り一部カフェメニューが無料に!!  
 詳しくは0463-72-7220まで

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	林山ハイツ 202号室		
物件所在地	神奈川県秦野市南矢名512-2		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.3㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, テレ		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 60% (最低保証料35000円) 月額保証料: 825円		
備考	東海大新入生オススメ物件です！学校にも駅にも行きやすい！インターネット無料です！広々7.5帖あります！ユーミーカフェの使用も出来ます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.C0000426856



神奈川県知事(1)第32293号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル  
 TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
 E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付