

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 4,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | カレッジヒルズD 301号室  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田2丁目5-46  |      |            |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩15分   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |            |
| 専有面積     | 24.69㎡  | 向き   |            |
| 築年月      | 2019年3月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2027年3月30日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~ バイク置き場  |      |            |
| 設備       | TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン   |      |            |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円   |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |            |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車料含む)×50% 初回最低保証料: 30,000円 /月額保証料総  |      |            |
| 備考       | 東海大生限定! 弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.C0000427272



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |