

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                        |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトパーチ鶴巻南 204号室                                                                                                                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市鶴巻南 4 丁目22-47                                                                                                                                                                      |      |           |
| 交通       | 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩6分<br>小田急線 東海大学前駅 徒歩15分                                                                                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(1畳)                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 21.21㎡                                                                                                                                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1978年8月                                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコ                                                                                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 38,500円 鍵交換費用: 16,500円 除菌・抗菌スプレー代: 13,200円 事務手数料: 16,500円 退去時精算金事務手数料: 6,600円<br>[月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円 火災保険料: 1,100円<br>[備考] ※早期解約違約金有: 6か月未満/賃料2ヶ月分 6ヶ月以上1年未満/賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他賃料の50%～(初回) 800円/月                                                                                                                                                                  |      |           |
| 備考       | 鶴巻温泉駅より徒歩6分です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                                                  |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.C0000436772

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金閣ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106039

物件管理コード: 1125729087530000490114

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。