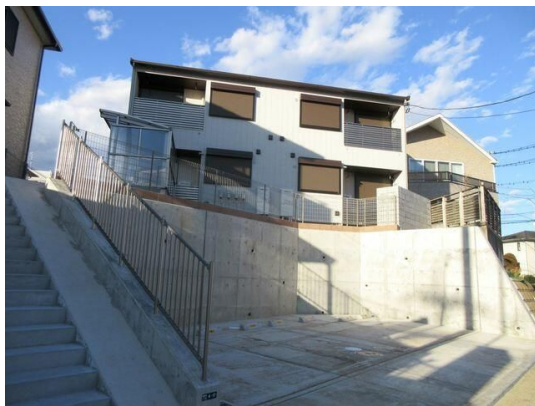


# FOR RENT

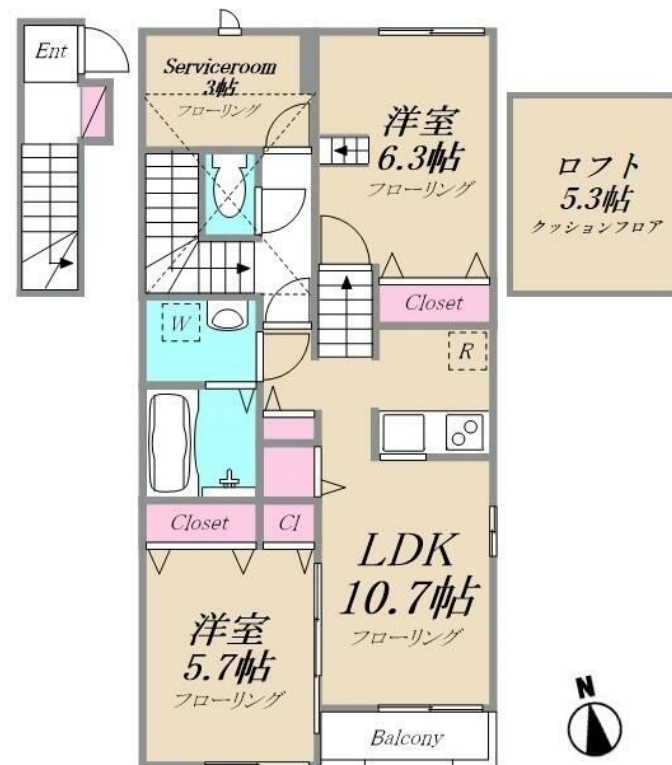
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 89,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リピング

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Furukon Home (フルコンホーム) 202号室                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市鶴巻南2丁目4-17                                                                                    |      |    |
| 交通       | 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩8分<br>小田急線 東海大学前駅 徒歩15分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) ロフト(5.3畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.3畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 61.69㎡                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2019年12月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHキッチンヒーター,TV<br>インターホン,インターホン                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:37,400円 除菌消臭施工費用:22,000円<br>[備考] ペット相談:室内小~中型犬(体重:20kg以下を目安)or室内猫 合計2匹まで(敷金増額なし)         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他契約時:月額賃料等合計の50%(最低保証料25,000円) 毎月:システム料(口座引落等):月額賃料等合計の1.25% 更新料(1年毎):月額賃料等合計の15%滞納履歴有30.0%(1年) |      |    |
| 備考       | ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.C0000981253

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail: tokaidagakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |