

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

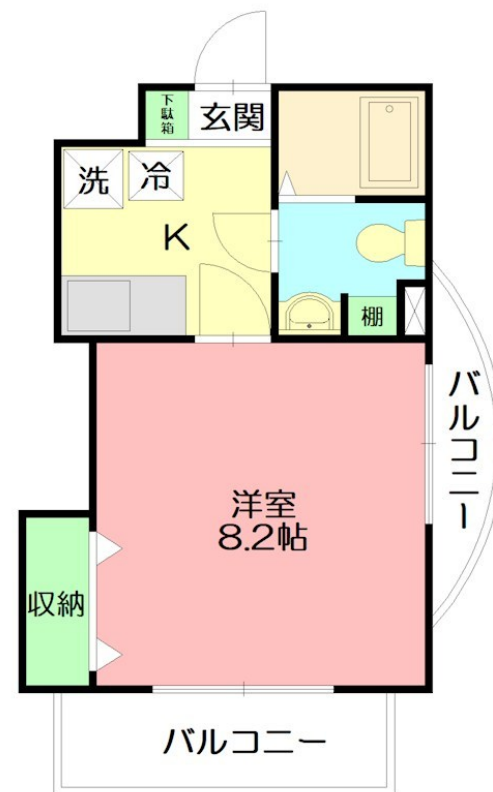
## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

角住戸,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセル東海 301号室                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市南矢名 5 丁目16-3                                                                                            |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩13分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 25.35㎡                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年3月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                           |      |           |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,トイレ有,ネット使用料不要,バ                                                             |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービスα : 3,300円                                                                                        |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 単身可                                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 月額総賃料50% (最低保証料 : 30000円) 月額総賃料 : 1.5%                                                              |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます。物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます。お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！ |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.C0001019056

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金関ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |