

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

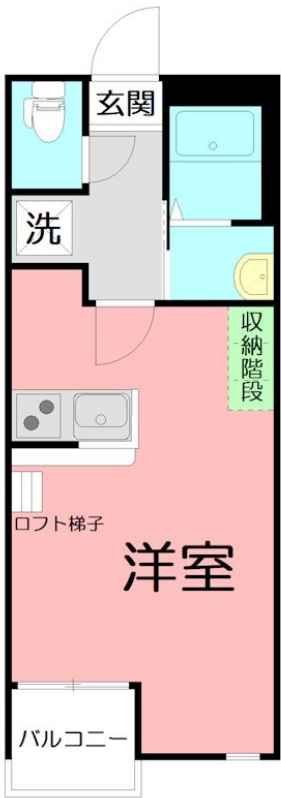
東海大生に限り弊社管理物件なら、東海大学北門

2 F 以上,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,当社管理物件,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フォルケホイスコーレ湘南 205号室                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 4 丁目30-32                                                     |      |     |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩13分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩21分                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(15.2畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 24.63㎡                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年3月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                     |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン,シャワー,シャワー洗面台,トイレ有,ネ                      |      |     |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円<br>[備考] 1年未満の解約で1ヶ月分の違約金有                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 月額総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                           |      |     |
| 備考       | 東海大学前駅徒歩13分。2024年築の新築アパート。ロフト付、バス・トイレ別で洗面所独立です。お問い合わせはユーミーらいふまでご連絡ください。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年2月2日 No.C0001790319

お問合せ先

神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidagakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |