

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 1,000円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 出窓, 全室2面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                               |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 5.5万円                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 西湘タカタハイツパート1                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市高田                                                                                                        |      |    |
| 交通       | 御殿場線 下曽我駅 徒歩22分<br>東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩29分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 57.83㎡                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年11月                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                                                                   |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置済, ガスコンロ設置可                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] コールセンター24月額: 660円 見守りサービス: 2,200円<br>[備考] 短期解約違約金(1年未満の解約で1ヶ月分) 2階洋室の照明は残置物・畳・襖は現況 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他株式会社イントラスト 初回保証料: 賃料合計の50%                                                                                  |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0001915837

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106039

物件管理コード: 1125729087530001993131

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。